

# ESWE Wärme SERVICE vom ESWE Expertenteam

Ansprechpartner

■ **Andreas Laufer**

Fon 0611 780-3583  
Fax 0611 780-3748  
E-Mail [vertrieb@eswe.com](mailto:vertrieb@eswe.com)

■ **Roland Skark**

Fon 0611 780-2290  
Fax 0611 780-3748  
E-Mail [vertrieb@eswe.com](mailto:vertrieb@eswe.com)

■ **Verena Blum**

Fon 0611 780-3431  
Fax 0611 780-3748  
E-Mail [vertrieb@eswe.com](mailto:vertrieb@eswe.com)

ESWE Versorgungs AG  
Konradinallee 25 | 65189 Wiesbaden | Fon 0611 780 - 0 | [vertrieb@eswe.com](mailto:vertrieb@eswe.com) | [www.eswe-versorgung.de](http://www.eswe-versorgung.de)

Stand: 02/2019

**ESWE**   
Versorgung

## ESWE Wärme SERVICE

Kostengünstige Wärme mit Rundum-Service



# Kostengünstige Wärme mit Rundum-Service

## Wärmeversorgung mit Vollkasko

**Wollen Sie die „zweite Miete“ optimieren? Gerade die Heizkosten beeinflussen die Vermietbarkeit des Objektes zunehmend. Hier ist die Investition in eine moderne Heizungsanlage eine sinnvolle Entscheidung, die sich mit Wärme SERVICE in die Realität umsetzen lässt und Ihre Kapitalbindung schont.**

Beim Wärme SERVICE übernimmt ESWE Versorgung die Planung, Modernisierung, Finanzierung, Betriebsführung, Verwaltung, Wartung und sogar die Instandsetzung. ESWE erneuert bei Bedarf die Heizungsanlage während der gesamten Vertragsdauer und beliefert Ihr Gebäude mit Wärme.

Sie brauchen sich um all die damit verbundenen Aufgaben nicht mehr zu kümmern. Sicherheit über 10 oder sogar 15 Jahre, ganz nach Ihrem Geschmack.

**ESWE Wärme SERVICE = Fernwärme aus dem Keller**  
Wie das geht, erfahren Sie hier:

### ESWE WÄRME SERVICE – IHRE VORTEILE

Hohe Versorgungssicherheit, zuverlässiger Service, zufriedene Mieter

- Hohe Versorgungssicherheit und zuverlässiger Service durch örtliches Handwerk
- Verbesserung des Energieausweises dank optimierter Energieeffizienz der Heizungsanlage
- Ein Ansprechpartner für alle Fragen rund um die Wärmeversorgung
- Optimales und modernes Technikkonzept durch unabhängige Fachkompetenz
- Schonung Ihrer finanziellen Mittel
- Vollkasko-Entlastung für Ihr Instandhaltungsbudget
- Verlagerung des Effizienzrisikos auf ESWE Versorgung
- Rechtssicherheit in der Wärmekostenumlage durch Konformität mit dem neuen Mietrecht und der Wärmelieferverordnung
- Nachhaltige, umweltschonende Wärmeversorgung mit Einsparung von bis zu 30 % Energie
- Im Störfall 24-Stunden-Notdienst an 365 Tagen im Jahr

### ESWE WÄRME SERVICE – DIE UMSETZUNG

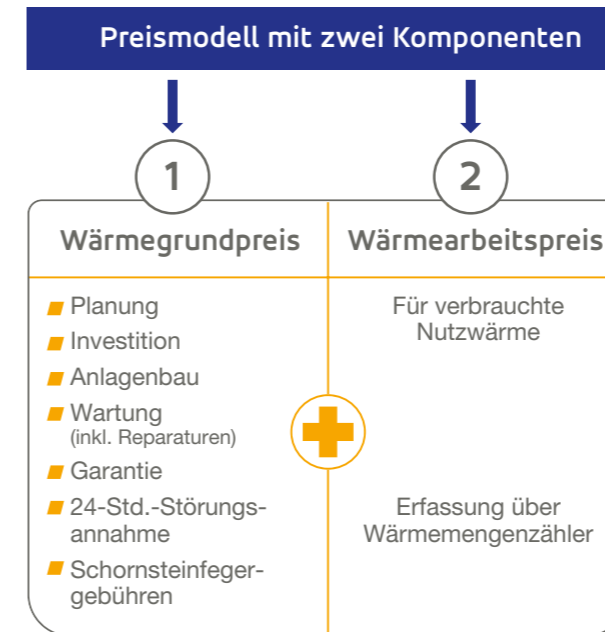


Im Notfall stellt unser 24-Stunden-Service an 365 Tagen im Jahr die unverzügliche Störungsannahme und Wiederaufnahme der Wärmeversorgung sicher.

Einkaufsvorteile aus Rahmenverträgen der ESWE Versorgung mit dem Ihnen vertrauten, örtlichen Handwerk sichern Wiesbadener Arbeitsplätze und sorgen für attraktive Wärmepreise.

### ESWE WÄRME SERVICE – DAS PREISMODELL

ESWE Wärme SERVICE setzt sich aus zwei Preiskomponenten zusammen:



Der Grundpreis beinhaltet alle Kosten für die Wärmebereitstellung und stellt eine monatliche Pauschale dar, die unabhängig vom Verbrauch erhoben wird.

Der Arbeitspreis rechnet die verbrauchte Nutzwärme ab. Nur die gemessene Wärme wird in Rechnung gestellt. ESWE Versorgung trägt die Verantwortung, die Wärme möglichst effizient zu produzieren.

### ESWE WÄRME SERVICE – ENERGIESPARENDE HEIZTECHNIK

Veraltete, ineffiziente Heizungsanlagen verursachen nicht nur hohe Heizkosten, sondern auch unnötigen CO<sub>2</sub>-Ausstoß.

ESWE Versorgung setzt die Ziele der Landeshauptstadt für den Klimaschutz in Wiesbaden um. Klimaschutz und gute Luft beginnen im Heizungskeller.

Mit ESWE Wärme SERVICE setzen Sie auf modernste Anlagentechnik für eine nachhaltige, umweltschonende Wärmeversorgung. Unsere Kooperationspartner aus dem Handwerk verfügen über das notwendige Fachwissen und setzen sich täglich für die Schonung von Umwelt und Ressourcen ein.

Dies hat eine hohe Bedeutung, da mit der Sanierung einer Heizung bis zu 30 Prozent Energie eingespart werden kann.

Zusätzlich garantiert die kontinuierliche Überwachung der Wärmeerzeuger, dass die hohe Energieeffizienz dauerhaft erreicht wird, und offenbart weitere Einsparungspotenziale zugunsten der Umwelt.

Ein weiterer Vorteil dieser Überwachung ist die frühzeitige Erkennung von Störungen. Wir sind oft schon vor Ort, bevor die Bewohner etwas merken. So wird die Störung innerhalb kürzester Zeit behoben.

Für Sie bedeutet das weniger Nutzerbeschwerden wegen Komforteinbußen.

Genießen Sie die Vollgarantie inklusive 24-Stunden-Service mit einem starken Partner an Ihrer Seite.

