

Preishistorie & Preisänderungsregelung Nahwärmenetz				Mehrfamilienhäuser sowie Reihenhäuser		nur Reihenhäuser (gesonderter GP bei MFH)	
Preisgleitklauseln:				AP = 67,50 x (0,7 x Gasindex/100 + 0,3 x Lohn/3275,44)		GP Reihenhäuser = 235,00 x (0,6 + 0,4 x Lohn/3.275,44)	
Abrechnungszeitraum	Lohn ¹	Gasindex ²	MwSt.-Satz	Arbeitspreis (netto)	Arbeitspreis (inkl. MwSt.)	Grundpreis (netto)	Grundpreis (inkl. MwSt.)
1. Quartal 2023	3.386,42 €/Monat	205,1	7%	11,785 ct/kWh	12,610 ct/kWh	238,18 € pro Jahr	254,85 € pro Jahr
2. Quartal 2023	3.386,42 €/Monat	233,9	7%	13,145 ct/kWh	14,065 ct/kWh	238,18 € pro Jahr	254,85 € pro Jahr
3. Quartal 2023	3.386,42 €/Monat	230,6	7%	12,989 ct/kWh	13,898 ct/kWh	238,18 € pro Jahr	254,85 € pro Jahr
4. Quartal 2023	3.386,42 €/Monat	223,3	7%	12,645 ct/kWh	13,530 ct/kWh	238,18 € pro Jahr	254,85 € pro Jahr
Preisgleitklauseln:				AP = 67,50 x (0,7 x Gasindex/96,8 + 0,3 x Lohn/3275,44)		GP Reihenhäuser = 235,00 x (0,6 + 0,4 x Lohn/3.275,44)	
Abrechnungszeitraum	Lohn ¹	Gasindex ²	MwSt.-Satz	Arbeitspreis (netto)	Arbeitspreis (inkl. MwSt.)	Grundpreis (netto)	Grundpreis (inkl. MwSt.)
1. Quartal 2024	3.386,42 €/Monat	209,3	7%	12,310 ct/kWh	13,172 ct/kWh	238,18 € pro Jahr	254,85 € pro Jahr
2. Quartal 2024	3.783,67 €/Monat	203,2	19%	12,258 ct/kWh	14,587 ct/kWh	249,59 € pro Jahr	297,01 € pro Jahr
3. Quartal 2024	3.783,67 €/Monat	195,8	19%	11,897 ct/kWh	14,157 ct/kWh	249,59 € pro Jahr	297,01 € pro Jahr
4. Quartal 2024	3.783,67 €/Monat	187,6	19%	11,496 ct/kWh	13,680 ct/kWh	249,59 € pro Jahr	297,01 € pro Jahr
Abrechnungszeitraum	Lohn ¹	Gasindex ²	MwSt.-Satz	Arbeitspreis (netto)	Arbeitspreis (inkl. MwSt.)	Grundpreis (netto)	Grundpreis (inkl. MwSt.)
1. Quartal 2025	3.783,67 €/Monat	184,7	19%	11,355 ct/kWh	13,512 ct/kWh	249,59 € pro Jahr	297,01 € pro Jahr
2. Quartal 2025	3.783,67 €/Monat	184,6	19%	11,350 ct/kWh	13,507 ct/kWh	249,59 € pro Jahr	297,01 € pro Jahr
3. Quartal 2025	3.962,12 €/Monat	185,2	19%	11,490 ct/kWh	13,673 ct/kWh	254,71 € pro Jahr	303,10 € pro Jahr
4. Quartal 2025	3.962,12 €/Monat	185,6	19%	11,509 ct/kWh	13,696 ct/kWh	254,71 € pro Jahr	303,10 € pro Jahr

Preishistorie & Preisänderungsregelung Nahwärmenetz				Mehrfamilienhäuser sowie Reihenhäuser		nur Mehrfamilienhäuser (nicht bei Reihenhäuser)	
Preisgleitklauseln:				Messpr. Raumwärme = 107,50 x (0,6 + 0,4 x Lohn/3275,44)		Messpr. Warmwasser = 21,50 x (0,6 + 0,4 x Lohn/3275,44)	
Abrechnungszeitraum	Lohn ¹	Gasindex ²	MwSt.-Satz	Messpreis Wärme (netto)	MP Wärme (inkl. MwSt.)	Messpreis Warmwasser (netto)	MP Warmwasser (inkl. MwSt.)
1. Quartal 2023	3.386,42 €/Monat	205,1	7%	108,96 € pro Jahr	116,59 € pro Jahr	21,79 € pro Jahr	23,32 € pro Jahr
2. Quartal 2023	3.386,42 €/Monat	233,9	7%	108,96 € pro Jahr	116,59 € pro Jahr	21,79 € pro Jahr	23,32 € pro Jahr
3. Quartal 2023	3.386,42 €/Monat	230,6	7%	108,96 € pro Jahr	116,59 € pro Jahr	21,79 € pro Jahr	23,32 € pro Jahr
4. Quartal 2023	3.386,42 €/Monat	223,3	7%	108,96 € pro Jahr	116,59 € pro Jahr	21,79 € pro Jahr	23,32 € pro Jahr
Abrechnungszeitraum	Lohn ¹	Gasindex ²	MwSt.-Satz	Messpreis Wärme (netto)	MP Wärme (inkl. MwSt.)	Messpreis Warmwasser (netto)	MP Warmwasser (inkl. MwSt.)
1. Quartal 2024	3.386,42 €/Monat	209,3	7%	108,96 € pro Jahr	116,59 € pro Jahr	21,79 € pro Jahr	23,32 € pro Jahr
2. Quartal 2024	3.783,67 €/Monat	203,2	19%	114,17 € pro Jahr	135,86 € pro Jahr	22,83 € pro Jahr	27,17 € pro Jahr
3. Quartal 2024	3.783,67 €/Monat	195,8	19%	114,17 € pro Jahr	135,86 € pro Jahr	22,83 € pro Jahr	27,17 € pro Jahr
4. Quartal 2024	3.783,67 €/Monat	187,6	19%	114,17 € pro Jahr	135,86 € pro Jahr	22,83 € pro Jahr	27,17 € pro Jahr
Abrechnungszeitraum	Lohn ¹	Gasindex ²	MwSt.-Satz	Messpreis Wärme (netto)	MP Wärme (inkl. MwSt.)	Messpreis Warmwasser (netto)	MP Warmwasser (inkl. MwSt.)
1. Quartal 2025	3.783,67 €/Monat	184,7	19%	114,17 € pro Jahr	135,86 € pro Jahr	22,83 € pro Jahr	27,17 € pro Jahr
2. Quartal 2025	3.783,67 €/Monat	184,6	19%	114,17 € pro Jahr	135,86 € pro Jahr	22,83 € pro Jahr	27,17 € pro Jahr
3. Quartal 2025	3.962,12 €/Monat	185,2	19%	116,51 € pro Jahr	138,65 € pro Jahr	23,30 € pro Jahr	27,73 € pro Jahr
4. Quartal 2025	3.962,12 €/Monat	185,6	19%	116,51 € pro Jahr	138,65 € pro Jahr	23,30 € pro Jahr	27,73 € pro Jahr

¹<https://oeffentlicher-dienst.info/c/t/rechner/tv-v?id=tv-v-2024&matrix=1>

Als Lohn ist maßgebend der Monatstabellenlohn in Lohngruppe V, Stufe 5, des Tarifvertrag Versorgungsbetriebe (TV-V) vom 5. Oktober 2000.

²Das Statistische Bundesamt, Wiesbaden, aktualisiert etwa alle fünf Jahre das Basisjahr für die in den Fachserien veröffentlichten Indizes. In diesem Fall rechnet ESWE den Gasindex auf das im Vertrag vereinbarte Basisjahr unter Verwendung des vom Statistischen Bundesamt vorgegebenen Verkettungsfaktors um. Dies erfolgte bis zum 4. Quartal 2023 mit dem Verkettungsfaktor 1,02361 (Umbasierung 2015 auf 2020). Ab dem 1. Quartal 2024 wendet ESWE das vom Statistischen Bundesamt veröffentlichte Basisjahr 2021=100 an. Ab dem 1. Quartal 2024 wird als Ausgangsbasis der Indexwert vom Dezember 2023 auf Grundlage des Basisjahrs 2021 verwendet. Entspricht den Veröffentlichungen des Statistischen Bundesamtes, Wiesbaden, unter Publikationen → Statistische Berichte → Datei wählen: Statistischer Bericht – Indizes der Erzeugerpreise gewerblicher Produkte – Nr. 634 „Gasabgabe an Haushalte“ für den jeweiligen Liefermonat, Basisjahr 2021 = 100. Es gilt der Mittelwert gemäß des im Vertrag beschriebenen Verfahrens.

https://www.destatis.de/DE/Themen/Wirtschaft/Preise/Erzeugerpreisindex-gewerbliche-Produkte/_inhalt.html#_5vb2kitgt